

令和 8 年 3 月 1 2 日
オークホール 研修室 1

議 事 録

添田町農業委員会

令和8年3月期添田町農業委員会議事録

日 時 令和8年3月12日(木) 午後4時00分

場 所 オークホール 研修室1

招集者 添田町農業委員会会長 鶴 我 國 晴

議 事

第1 議事録署名委員の指名

7番 岡 崎 雄 一

8番 内 野 恭 一

第2 議 案

議案第4号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転・売買許可申請承認について

議案第5号 農用地利用集積等促進計画について

出席委員(8名)

1番 鶴 我 國 晴

2番 宮 崎 和 博

4番 森 秋 義

5番 堀 由 香 利

6番 照 瀬 保 道

7番 岡 崎 雄 一

8番 内 野 恭 一

9番 高 瀬 千 束

出席推進委員(6名)

宮 岡 雅 夫

入 口 富 士 男

黒 崎 延 和

鎌 田 英 彦

鈴 見 敏 憲

小 畑 眞 二

欠席委員 尾 形 吉 則

藤 岡 宏 康

出席職員(3名)

農業委員会 事務局長 岩 崎 竜 己

係 長 加 藤 光 彦

主 事 高 瀬 礼 人

(午後4時00分)

事務局 開会に先立ちまして、添田町農業委員会会議規則第6条に従い、本日の出席者が委員定数の過半数を超えておりますので、本総会が成立すること報告します。
それでは、宮崎副会長に開会を宣言していただきます。

◎開 会

副会長 只今から、令和8年3月期の総会を開会します。
会長、議長役をお願いします。

議長 それでは、定例会議を始めます。
本日は、尾形委員と藤岡委員が欠席です。今回の議事録署名委員は、7番岡崎委員・8番内野委員を指名しますので、事務局の議事録作成後、確認・署名をお願いします。

◎議 案

議長 それでは審議に入ります。
議案第4号「農地法第3条の規定による農地等の所有権移転・売買許可申請承認について」を審議します。
事務局説明をしてください。

事務局 議案第4号をご説明いたします。資料1ページと図面1ページをご覧ください。申請地は、添田地区で地目は田、面積は1993㎡となります。申請理由は、譲渡人が高齢により耕作ができなくなったため、譲受人に相談した結果、売買の合意に至ったということです。この申請は、農地法第3条第2項の各号には、該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。以上で、説明を終わります。ご審議の程、よろしくをお願いします。

議長 事務局の説明が終わりました。それでは、地元委員である照瀬委員、現地の説明をお願いします。

照瀬委員 申請地の場所は、こちらになります(図説)。

議長 照瀬委員の説明が終わりました。この案件について、ご意見、ご質問、ご異議等はございませんか。

—「異議なし」の声あり—

特に意見がないようですので、これで審議を終わります。それでは、議案第4号について採決を行います。承認することに賛成の方の挙手を求めます。

— 挙手多数 —

議長 挙手多数と認め、よって、議案第4号は、申請のとおり許可します。次に、議案第5号「農用地利用集積等促進計画について」を議題とします。事務局、説明してください。

事務局 議案第5号の提案理由は、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条に基づき、農業委員会への意見聴取を行うためです。資料は、2ページから8ページです。では、資料2ページをご覧ください。今回の設定面積は266,245㎡で、そのうち30,592㎡が新規となっております。この結果、利用権設定面積は1,393,552㎡となります。また、出し手87名、受け手18名となっております。次に、資料3ページから5ページをご覧ください。こちらは、設定内容の一覧になります。資料6ページから8ページをご覧ください。今回の受け手18名については、常時従事要件等を全て満たしている状況です。これで説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします事務局の説明が終わりました。

議長 この案件について、ご意見、ご質問、ご異議等はございませんか。

— 「異議なし」の声あり —

議長 特に意見がないようですので、これで審議を終わります。それでは、議案第5号について採決を行います。承認することに賛成の方の挙手を求めます。

— 挙手多数 —

議長 挙手多数と認め、よって、議案第5号は、申請のとおり許可します。以上で、本日の議案の審議を終わります。

◎ 報告事項

議長 これから報告事項にはいります。非農地証明願2件と地域計画の軽微な変更についての報告があります。それでは、非農地証明願 番号1、番号2 について、事務局、説明してください。

事務局 非農地証明願番号1と番号2は、申請者は異なりますが、土地が隣接しており、申請理由も同じであるため併せてご説明をします。資料9ページと図面2ページから6ページをご覧ください。現地につきましては、3月4日に照瀬委員長、宮崎副会長、高瀬委員と事務局で現地調査を行っております。番号1について、申請地は大字津野、地目は田、面積1537㎡です。

番号2については、申請地は、大字津野 5049番1、地目は田、面積 2451㎡の内、申請面積 184㎡です。申請理由につきましては、申請地は、長い間耕作しておらず、荒廃化及び山林化が進んでおり、例年の豪雨で用地が浸食されている状態です。これを復旧するため、治山事業の計画が進められていますが、事業を進める上で、地目が農地である土地は、非農地証明願いの手続きが必要であるため、今回申請されたとのこと。また、番号1については、全域が山林化しており、番号2については、ほぼ荒廃・山林化していますが、一部果樹が植わっているため、工事の影響範囲 184㎡の申請となっています。以上で説明を終わります。ご審議の程、よろしくお願い致します。

議長 ありがとうございます。担当委員の宮崎副会長、現地説明をお願いします。

副会長 場所はこちらです(図説)。現地はかなり以前から山林化している様子でした。

議長 ありがとうございます。続いて、農地特別委員長の照瀬委員長、現地調査の報告をお願いします。

照瀬委員長 副会長と同意見で、非農地としての判断は妥当であると考えます。
議長 以上で報告が終わりました。この案件につきまして、ご意見、ご質問等は、ございませんか？質問等がないようですので、これで審議を終わります。非農地証明願番号1、番号2につきまして、承認することに、賛成の皆さんは、挙手願います。

—挙手多数—

議長 挙手多数です。よって、非農地証明願番号1、番号2は、承認します。つづいて、地域計画の軽微な変更について事務局、説明をお願いします。

事務局 地域計画軽微な変更についてご説明します。資料10ページをご覧ください。こちらの資料は、昨年4月からこれまでの総会で、皆様から承認頂いた3条申請と中間管理機構による貸借契約で耕作者が変更となった農地の一覧表です。農業経営基盤強化促進法に則り、変更があったものについては、令和7年4月に策定した地域計画に反映させる必要がありますので、本日農業委員会に報告後、特に意見等なければ、添田町HPに掲載する予定です。該当する委員さんには、お手元に地域計画(案)と目標地図(案)を配布していますので、ご確認ください。

地域計画(案)については、面積の変更があった部分を赤書きしています。また目標地図(案)については、変更した農地に赤書きで地番を入力しています。資料の中で、何か気づいた点等ありましたら、後日でも構いませんので、事務局までご連絡頂きますようよろしくお願い致します。事務局からの報告事項は以上になります。

議 長

ありがとうございました。

この案件につきまして、ご意見、ご質問等は、ございませんか？質問等がないようですので、以上で報告事項を終わります。

◎各特別委員会等からの報告・連絡事項

議 長

私からは特にありません。宮崎副会長は何かありますか。

副 会 長

特にありません。

議 長

農地特別委員会の照瀬委員長は何かありますか。

照瀬委員

特にありません。

議 長

農政特別委員会の内野委員長は何かありますか。

内野委員

特にありません。

議 長

ありがとうございました。他の委員さんは何かありませんか。特にないようですので、続いて事務局の方から連絡事項について説明してください。

◎事務局連絡事項

事 務 局

令和8年4月期の定例総会を、4月10日木曜日13時30分から役場3階委員会室で開催を予定しております。なお、各種申請の受付は、3月25日水曜日を締め切りとしますので、いつものように、申請される方がいらっしゃれば、担当委員さんに、連絡、確認をさせて頂きますので、ご対応のほどよろしくお願い致します。

また、農業委員会年間予定表についてですが、以前お渡ししたのから修正したものを本日皆様にお配りしております。ご確認よろしくお願い致します。事務局からは以上になります。

議 長

事務局からの連絡事項が終わりました。委員さんから何かありませんか。ないようですので、宮崎副会長閉会のことばをお願いいたします。

◎閉

会

副 会 長

これをもちまして、令和8年3月期の定例総会を閉会いたします。皆様、お疲れ様でした。

(午後4時30分)